



**SECRETARIA DE EDUCACION DE VERACRUZ  
OFICIALIA MAYOR**

**SUBDIRECCIÓN DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES**

**CUADRO DE ADJUDICACION DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA No. LS/GEV-23-006/10, RELATIVA A LA CONTRATACION DEL SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**

PART	DESCRIPCIÓN	U.M	CANT.	CARRERA INGENIEROS S.A. DE C.V.		INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA ROGER S.A. DE C.V.		AREA I CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.		AVANTE S.A. DE C.V.	
				P.U	TOTAL	P.U	TOTAL	P.U	TOTAL	P.U	TOTAL
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 15 Y 12 TON, DOS VECES AL AÑO: "DESARMADO DE UNIDAD CONDENSADORA Y EVAPORADOR".- PARA SU LIMPIEZA PROFUNDA, LAVADO Y SOPLETEADO DE SERPENTIN USANDO BOMBA DE PRESION KARCHER O POWER PLUSH, CON AGUA Y PRODUCTO DESINCRUSTANTE SHINE, SIDE, COIL TRATE O SIMILAR, REVISAR Y CAMBIAR SI ES NECESARIO EL AISLAMIENTO DE POLIESTIRENO, PEGANDOLO CON APCOSIL O SIMILAR Y ARMAR NUEVAMENTE EL EQUIPO. "SISTEMA ELECTRICO".- LIMPIEZA DE ACCESORIOS DE CONTROL, SOPLETEADO CON NITROGENO Y DIELECTRICO. "COMPRESOR Y SISTEMA DE ENFRIAMIENTO".- REVISION DE NIVEL DE ACEITE. "MOTORES DE TURBINA O VENTILADORES".- DESARMADO, LUBRICADO, LAVADO CON DIELECTRICO SS25 O SIMILAR Y BARNIZADO, CHECAR BALEROS EN EJE PRINCIPAL Y ENGRASAR CHUMACERAS, LAVAR DEVANADO CON DIELECTRICO SS25 Y REEMPLAZARLOS EN CASO DE REQUERIRSE. LECTURAS DE OPERACION: CHECADO. (DOCE EQUIPOS).	MTTO	2	28,200.07	56,400.14	35,788.40	71,576.80	40,150.25	80,300.50	32,300.41	64,600.82
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 15 Y 12 TON, DIARIAMENTE. INC: "TOMA DE LECTURAS DE OPERACION".- MONITOREO DE VALORES DE VOLTAJE, PRESION, CORRIENTE, NIVELES DE ACEITE, TEMPERATURAS. SEMANALMENTE: FILTROS MECANICOS.- LIMPIEZA DE FILTROS DE AIRE Y REVISION DE CONTROL DE ALIMENTACION ELECTRICA. MENSUALMENTE: "TABLEROS DE CONTROL".- LIMPIEZA CON NITROGENO Y SOLVENTE DIELECTRICO, REAPRIETE DE CONEXIONES, CARGA DE REFRIGERANTE EN CASO DE NECESITARLO, VERIFICAR QUE NO EXISTAN FUGAS DE ACEITE O REFRIGERANTE Y REPARACION EN SU CASO, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTORES ELECTRICOS, CHECADO DE DRENES, REPOSICION DE TERMINALES Y DESASOLVE SI ES NECESARIO. (DOCE EQUIPOS).	MES	10	16,804.15	168,041.50	25,120.87	251,208.70	25,158.74	251,587.40	19,874.51	198,745.10
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 10 Y 7.5 TON, DOS VECES AL AÑO: "DESARMADO DE UNIDAD CONDENSADORA Y EVAPORADOR".- PARA SU LIMPIEZA PROFUNDA, LAVADO Y SOPLETEADO DE SERPENTIN USANDO BOMBA DE PRESION KARCHER O POWER PLUSH, CON AGUA Y PRODUCTO DESINCRUSTANTE SHINE, SIDE, COIL TRATE O SIMILAR, REVISAR Y CAMBIAR SI ES NECESARIO EL AISLAMIENTO DE POLIESTIRENO, PEGANDOLO CON APCOSIL O SIMILAR Y ARMAR NUEVAMENTE EL EQUIPO. "SISTEMA ELECTRICO".- LIMPIEZA DE ACCESORIOS DE CONTROL, SOPLETEADO CON NITROGENO Y DIELECTRICO. "COMPRESOR Y SISTEMA DE ENFRIAMIENTO".- REVISION DE NIVEL DE ACEITE. "MOTORES DE TURBINA O VENTILADORES".- DESARMADO, LUBRICADO, LAVADO CON DIELECTRICO SS25 O SIMILAR Y BARNIZADO, CHECAR BALEROS	MTTO	2	6,362.26	12,724.52	7,975.40	15,950.80	13,800.08	27,600.16	7,100.50	14,201.00



**SECRETARIA DE EDUCACION DE VERACRUZ  
OFICIALIA MAYOR**

**SUBDIRECCIÓN DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE INMUEBLES**

**CUADRO DE ADJUDICACION DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA No. LS/GEV-23-006/10, RELATIVA A LA CONTRATACION DEL SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**

PART	DESCRIPCIÓN	U.M	CANT.	CARRERA INGENIEROS S.A. DE C.V.		INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA ROGER S.A. DE C.V.		AREA I CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.		AVANTE S.A. DE C.V.	
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE DE 10 Y 7.5 TON, DIARIAMENTE. INC: "TOMA DE LECTURAS DE OPERACION".- MONITOREO DE VALORES DE VOLTAJE, PRESION, CORRIENTE, NIVELES DE ACEITE, TEMPERATURAS. SEMANALMENTE: FILTROS MECANICOS.- LIMPIEZA DE FILTROS DE AIRE Y REVISION DE CONTROL DE ALIMENTACION ELECTRICA. MENSUALMENTE: "TABLEROS DE CONTROL".- LIMPIEZA CON NITROGENO Y SOLVENTE DIELECTRICO, REAPRIETE DE CONEXIONES, CARGA DE REFRIGERANTE EN CASO DE NECESITARLO, VERIFICAR QUE NO EXISTAN FUGAS DE ACEITE O REFRIGERANTE Y REPARACION EN SU CASO, LIMPIEZA Y AJUSTE DE CONTACTORES ELECTRICOS, CHECADO DE DRENES, REPOSICION DE TERMINALES Y DESASOLVE SI ES NECESARIO. (TRES EQUIPOS).	MES	10	3,082.14	30,821.40	5,987.50	59,875.00	12,950.20	129,502.00	4,975.99	49,759.90
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT, DOS VECES AL AÑO: EL PRIMER PERIODO COMPRENDE DEL MES DE MAYO AL MES DE JULIO, EL SEGUNDO PERIODO COMPRENDE DEL MES DE AGOSTO AL MES DE DICIEMBRE, INC: DESARMAR LA UNIDAD CONDENSADORA PARA LIMPIEZA PROFUNDA, LAVADO Y SOPLETEADO DE SERPENTIN CON BOMBA DE PRESION KARCHER O POWER PLUSH, CON AGUA Y PRODUCTO DESINCRUSTANTE SHINE, SIDE, COIL TRATE O SIMILAR, PEINADO DE CELDAS SI SE REQUIERE, LIMPIEZA DE MOTOR CON DIELECTRICO, LIMPIEZA Y REAPRIETE DE CONEXIONES. NÚMERO DE EQUIPOS 50 (CINCUENTA) EQUIPOS.	MTTO	120	585.46	70,255.20	725.50	87,060.00	895.00	107,400.00	765.90	91,908.00
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT, SEMANALMENTE, INC: LIMPIEZA DE FILTROS DE AIRE, REVISION DE DRENES Y DESASOLVE EN CASO DE REQUERIRLO Y REVISION DE ALIMENTACION ELECTRICA. MENSUALMENTE: VERIFICAR QUE NO EXISTAN FUGAS DE REFRIGERANTE Y CARGA DEL MISMO EN SU CASO. NÚMERO DE EQUIPOS 51 (CINCUENTA) EQUIPOS.	MES	10	22,439.31	224,393.10	19,874.11	198,741.10	26,788.55	267,885.50	24,811.77	248,117.70
7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO VENTANA, MENSUALMENTE, INC: LIMPIEZA DE FILTROS DE AIRE Y REVISION DE ALIMENTACION ELECTRICA. NÚMERO DE EQUIPOS 16 (DIECISEIS) EQUIPOS.	MES	10	6,428.38	64,283.80	8,669.22	86,692.20	8,995.00	89,950.00	7,788.66	77,886.60
				<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$626,919.66</b>		<b>\$771,104.60</b>		<b>\$954,225.56</b>		<b>\$745,219.12</b>
					<b>I.V.A</b>	<b>100,307.15</b>		<b>123,376.74</b>		<b>152,676.09</b>	<b>119,235.06</b>
				<b>TOTAL</b>	<b>\$727,226.81</b>		<b>\$894,481.34</b>		<b>\$1,106,901.65</b>		<b>\$864,454.18</b>