

## DICTAMEN TÉCNICO-ECONÓMICO DE LA LICITACIÓN SIMPLIFICADA N° LS/GEV-23-006/10, RELATIVA A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO A LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.

En la ciudad de Xalapa-Enríquez, Ver., siendo las trece horas del día 12 de febrero del año dos mil diez, encontrándose reunidos en la Sala de Juntas de la Subdirección de Adquisiciones, Arrendamiento y Mantenimiento de Inmuebles de la Secretaría de Educación del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, ubicada en las instalaciones que ocupa la referida dependencia, sita en el Km. 4.5 de la carretera federal Xalapa a Veracruz, la comisión para la Licitación Simplificada LS/GEV-23-006/10, formada por los siguientes servidores públicos: **C. José Luis Moreno Landa**, Representante de la Oficialía Mayor; **C.P. Antonio Razo Gutiérrez**, Subdirector de Adquisiciones, Arrendamiento y Mantenimiento de Inmuebles; **Lic. Miguel Ángel Basilio Mar**, Jefe del Departamento de Adquisiciones; **Lic. Gonzalo Francisco Lara Lamothe y C.P. Glafira Herrera Linares**, Representantes de la Dirección Jurídica; **Ing. Carlos R. Paniagua Jaramillo**, Encargado del Departamento de Mantenimiento a Inmuebles; todos ellos servidores públicos de la Dependencia Convocante; se han reunido con objeto de analizar las proposiciones de los participantes y dictaminar las mejores opciones para la emisión del Dictamen Técnico-Económico, por lo que,

### RESULTANDO

**PRIMERO.-** Que el objeto de la presente licitación, es relativa a la contratación del servicio para el mantenimiento a los equipos de aire acondicionado de la Secretaría de Educación del Gobierno del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

**SEGUNDO.-** Que para la referida adquisición se eligió la modalidad de Licitación Simplificada con fundamento en el Artículo 27, Fracción III, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

**TERCERO.-** Que con fecha 03 de Febrero del 2010, se emitieron oficios de invitación a las empresas: **Area 1 Constructora S.A. de C.V., Carrera Ingenieros S.A. de C.V., Inmobiliaria y Constructora Roger S.A. de C.V. y Avante S.A. de C.V.**; así mismo, se remitieron invitaciones a la Contraloría Interna de la convocante, a la Contraloría General, a la Subdirección de Adquisiciones y Control de Inventarios de la SEFIPLAN y al Departamento de Mantenimiento de Inmuebles.

**CUARTO.-** Que a las once horas del día diez de febrero del año en curso, se celebró la Junta de Presentación y Apertura de Proposiciones Técnicas y Económicas, siendo presidida por los; **C.C. C. José Luis Moreno Landa**, Representante de la Oficialía Mayor; **C.P. Antonio Razo Gutiérrez**, Subdirector de Adquisiciones, Arrendamiento y Mantenimiento de Inmuebles; **Lic. Miguel Ángel Basilio Mar**, Jefe del Departamento de Adquisiciones; **Arq. Luis Alberto Rodríguez Muñoz**, Representante del Departamento de Mantenimiento de Inmuebles; **Lic. Gonzalo Francisco Lara Lamothe y C.P. Glafira Herrera Linares**, Representantes de la Dirección Jurídica; así mismo se encontró presente la **L.C. Karla Verdejo Vázquez**; Representante de la Contraloría Interna de la S.E.V. y Contraloría General.

### CONSIDERANDO

**PRIMERO.-** Que la Secretaría de Educación del Gobierno del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave está legalmente facultada para la celebración de concursos y para la adjudicación de los pedidos o contratos respectivos.

**SEGUNDO.-** Que el objeto de la presente licitación es la contratación del servicio para el mantenimiento a los equipos de aire acondicionado de la Secretaría de Educación del Gobierno del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, de conformidad con las especificaciones y condiciones establecidas en las bases de licitación y correspondientes anexos.

**TERCERO.-** Que como se deriva del acta correspondiente a la Junta de Presentación y Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas, se contó con la participación de las empresas: **Area 1 Constructora S.A. de C.V., Carrera Ingenieros S.A. de C.V., Inmobiliaria y Constructora Roger S.A. de C.V. y Avante S.A. de C.V.** Las propuestas de dichas empresas, se aprecian en el cuadro comparativo que pasa a formar parte integral del presente dictamen. Se encontró presente en el acto la empresa: **Carrera Ingenieros S.A. de C.V.**, representada por el **Ing. José Miguel Cortes Carrera.**

**CUARTO.-** Que con el propósito de constatar el cumplimiento de las especificaciones establecidas en las bases de esta licitación el personal del Departamento de Mantenimiento de Inmuebles., procedió al análisis de las propuestas técnicas de las empresas, de donde se deriva lo siguiente:

- a) **Área 1 Constructora S.A. de C.V.-** Cumple con las especificaciones requeridas para el servicio en concurso.
- b) **Carrera Ingenieros S.A. de C.V.-** Cumple con las especificaciones requeridas para el servicio en concurso.
- c) **Inmobiliaria y Constructora Roger S.A. de C.V.-** Cumple con las especificaciones requeridas para el servicio en concurso.
- d) **Avante S.A. de C.V.-** Cumple con las especificaciones requeridas para el servicio en concurso.

**QUINTO.-** Que en sujeción a la normatividad de la materia y a las bases de participación de este concurso, la evaluación de las propuestas debe ser integral considerando como criterios de adjudicación no sólo el precio ofrecido por los participantes, sino también que los bienes cumplan con las especificaciones solicitadas y garantice a favor de la convocante las mejores condiciones de contratación en calidad y puntualidad, en tal razón una vez satisfechas las condiciones técnicas, de calidad y puntualidad, la adjudicación de los bienes se orientara a favor de las propuestas más convenientes para la convocante.

Por lo anteriormente expuesto y con fundamento en los artículos 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 26 fracción II, 27 fracción III, 56, 57, 58 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Administración y Enajenación de Bienes Muebles del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, y las Bases Octava, Décima Segunda y demás relativas de licitación, es de resolverse conforme al siguiente:

### **“ F A L L O ”**

**PRIMERO.-** Conforme al análisis técnico de las proposiciones técnicas presentadas en la licitación, se determina lo siguiente:

- a) **Área 1 Constructora S.A. de C.V.-** Cumple con las especificaciones requeridas para el servicio en concurso.
- b) **Carrera Ingenieros S.A. de C.V.-** Cumple con las especificaciones requeridas para el servicio en concurso.

- c) **Inmobiliaria y Constructora Roger S.A. de C.V.-** Cumple con las especificaciones requeridas para el servicio en concurso.
- d) **Avante S.A. de C.V.-** Cumple con las especificaciones requeridas para el servicio en concurso.

**SEGUNDO.-** Una vez valorados los aspectos legal, técnico y económico de las proposiciones presentadas por los licitantes, se resuelve adjudicar a la empresa **Carrera Ingenieros S.A. de C.V.**, el contrato de servicio para el mantenimiento a los equipos de aire acondicionado, contado a partir de la fecha de suscripción de contrato y con una vigencia límite de hasta el 31 de diciembre de 2010, por la cantidad de **\$727,226.81** (setecientos veintisiete mil doscientos veintiséis pesos 81/100 M.N.), incluyendo el Impuesto al Valor Agregado; toda vez que además de cumplir con las especificaciones técnicas requeridas en las bases de licitación, presentó la oferta más conveniente para la convocante

**TERCERO.-** Infórmese y solicítese la autorización de la Oficialía Mayor para la procedencia del fallo correspondiente, notificándolo por escrito a las empresas participantes, a la Contraloría Interna, a la Contraloría General y a la Secretaría de Finanzas y Planeación.

**CUARTO.-** Se apercibe a las empresa ganadora a comparecer ante la Subdirección de Adquisiciones, Arrendamiento y Mantenimiento de Inmuebles de la Secretaría de Educación del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, a firmar dentro del término de 5 días hábiles siguientes a la notificación del fallo, el contrato respectivo, de no comparecer en el plazo indicado se revocará la adjudicación tramitándose las sanciones que resulten procedentes.

Así lo dictaminaron y proveyeron los integrantes de la Comisión formada para la Licitación Simplificada No. LS/GEV-23-006/10

**POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL ESTADO DE  
VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**

**C. José Luis Moreno Landa**  
Representante de la Oficialía Mayor

**C. P. Antonio Razo Gutiérrez**  
Subdirector de Adquisiciones, Arrendamiento y  
Mantenimiento de Inmuebles

**Lic. Miguel Ángel Basilio Mar**  
Jefe del Departamento de Adquisiciones

**Lic. Gonzalo Francisco Lara Lamoth**  
Representante de la Dirección Jurídica

**C.P. Glafira Herrera Linares**  
Representante de la Dirección Jurídica

**Ing. Carlos R. Paniagua Jaramillo**  
Encargado del Departamento de Mantenimiento a  
Inmuebles